

Pour promouvoir l'urbanisme durable

Initiée par le canton, l'Antenne quartiers durables devient une association dont fait notamment partie le Département urbanisme de Bulle. Elle s'adresse aux communes, associations et usagers fribourgeois.

AMÉNAGEMENT. Lancée en juillet 2022, l'Antenne quartiers durables change de statut. Elle sera désormais portée par une association créée en collaboration avec le Département urbanisme de la ville de Bulle, la commune de Givisiez, l'Association des intérêts du quartier de Beaumont, Vignettaz et Monséjour (AIQBV) ainsi que la Haute Ecole d'ingénierie et d'architecture de Fribourg (HEIA-FR).

Par ailleurs, «l'association est ouverte à d'autres membres potentiels», fait savoir la Direction du développement territorial, des infrastructures, de la mobilité et de l'environnement (DIME) dans un communiqué.

L'Antenne quartiers durables est une initiative du canton, pilotée à l'origine par la DIME. Elle vise à promouvoir l'urbanisme durable en offrant des conseils et des informations aux communes, associations de quartier et usagers du canton. Son objectif est d'aider ces acteurs à renforcer la durabilité de leurs quartiers, qu'ils soient existants ou en développement.

Les services proposés par l'antenne incluent des conseils personnalisés, la mise à disposition d'outils pratiques et l'orientation vers des spécialistes ou des ressources pertinentes. Par exemple, une boîte à outils, basée sur douze caractéristiques définissant la durabilité d'un quartier, propose des formations, des labels, des guides, des mesures de soutien et des outils d'évaluation.



A Fribourg, le quartier d'Alt remplit plusieurs des douze caractéristiques d'un quartier dit «durable». Il peut se targuer d'être «comestible», «sain», «participatif», «collaboratif» et quartier «des courtes distances». ALAIN WICHT – ARCHIVE

Parmi les ressources, on trouve aussi bien des cours visant à réduire les déchets et à promouvoir l'économie circulaire que des conseils pour verdir les espaces urbains. L'association se présente par ailleurs comme «un réseau d'acteurs engagés qui favorise le partage de bonnes pratiques».

Impact politique?

Alexandre Malacorda, chef du Département urbanisme à Bulle, est membre de son comité stratégique. Sachant qu'énormément de projets sont en cours à Bulle, qu'il s'agisse de plans d'aménagement de détail, de mandats d'étude parallèles ou plus généralement du développement de futurs gros quartiers comme le Terraillet ou le second volet de la Pâla, son rôle est d'apporter une expertise technique.

«L'idée est d'expliquer les démarches que nous entreprenons et les défis que nous rencontrons à Bulle, notamment en lien avec les porteurs de projets et les promoteurs. Pour les communes qui vivent chacune un développement à leur échelle, il est intéressant de cerner les enjeux, de connaître les marges de manœuvre et les conclusions qu'il est possible d'apporter.»

Dans l'autre sens, Alexandre Malacorda voit une réelle utilité pour le



«Cela pourrait même faire bouger les lignes au niveau des bases législatives du canton.»

ALEXANDRE MALACORDA

chef-lieu gruérien: «Avec les différents membres de l'association, nous pourrions aboutir à des outils plus précis susceptibles d'être intégrés dans nos règlements d'aménagement du territoire. Cela pourrait même faire bouger les lignes au niveau des bases législatives du canton. Ce qui aujourd'hui ne constitue que des discussions et des accords de droit privé pourraient avoir demain un impact politique sur une modification de base légale.»

C'est quoi un quartier durable?

Dans sa brochure explicative, qui détaille notamment les douze caractéristiques d'un quartier durable, l'association donne de ce dernier la définition suivante:

«Un quartier durable comporte des espaces de biodiversité et d'agriculture urbaine: il est vert et «comestible». Lieu sain, de rencontres, de repos et de sport, il contribue pleinement au bien-être de ses usagers et usagères.

»Personne n'y est laissé de côté, car un quartier durable se veut inclusif et participatif. On y ressent un sentiment d'appartenance et de cohésion.

»Un quartier durable mobilise peu de ressources, autant pour sa réalisation que son exploitation. Il est sobre, renouvelable et autonome, et privilégie les courtes distances.

»Sa mixité, autant fonctionnelle que sociale, lui permet d'être un lieu productif et collaboratif, favorisant ainsi les circuits courts.

»Finalement, un quartier durable est capable d'évoluer et de s'adapter aux évolutions sociales, économiques et environnementales. Il est résilient.» YG

Rappelons qu'un plan climat et une stratégie de développement durable sont en cours d'élaboration à la ville de Bulle. «De ce point de vue, cette association peut aussi nous apporter quelque chose, ajoute l'urbaniste de ville. Elle peut nous aider à orienter et à prioriser les interventions qui sont discutées actuellement.»

YANN GUERCHANIK

Informations sur www.fr.ch/dime/developpement-durable/antenne-quartiers-durables